

平成 19 年 3 月 9 日

各 位

住 所 大阪府吹田市春日 3 丁目 20 番 8 号
会 社 名 グリーンホスピタルサプライ株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 古川 國久
(コード番号: 3360 東証第一部)
問 合 せ 先 取締役常務執行役員 黒田 敏史
管 理 本 部 長
電 話 番 号 0 6 - 6 3 6 9 - 0 1 3 0

子会社の固定資産譲渡に関するお知らせ

当社の連結子会社であるホロニックライフ株式会社は、平成 19 年 3 月 9 日開催の取締役会において、下記の通り固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 当該子会社の名称等

商 号 ホロニックライフ株式会社
本店所在地 大阪府吹田市春日 3 丁目 20 番 8 号
代表者氏名 横田 惺

2. 譲渡の理由

当社グループの介護付有料老人ホーム事業は、当初より一部関連不動産を流動化し資産効率を上げることを前提として事業化を進めてまいりましたが、このたび単月営業利益が黒字化した当社の連結子会社であるホロニックライフ株式会社の保有不動産を流動化し、当社グループの財務体制の強化を図ることといたしました。このため、同社保有の下記土地建物を、野村ホールディングス株式会社の 100% 出資子会社である野村ヘルスケア・サポート & アドバイザリー株式会社がアセットマネジメント業務を受託する摂津特定目的会社へ譲渡することと致しました。

なお、同社の運営する介護付有料老人ホーム事業に関しましては、本件固定資産を摂津特定目的会社より同社が賃借し、同事業を継続いたします。

3. 譲渡資産の内容

物件名称 エスペラル城東
所在地 大阪府大阪市城東区鳴野西 4 丁目 1 番 24 号
資産の概要 (土地) 4,539.01 m² (建物) 14,265.92 m²
帳簿価格 3,517,767 千円
譲渡価格 5,000,000 千円
決裁方法 全額現金決裁

4. 譲渡先の概要

商号	摂津特定目的会社
本店所在地	東京都港区元赤坂一丁目1番7号
代表者氏名	野坂 照光
資本金	100,000 円
大株主	本項目に関しましては、譲渡先から同意を得ていないため記載しておりません。
事業の内容	1. 資産の流動化に関する法律に基づく資産流動化計画に従った特定資産の譲受け並びにその管理及び処分にかかる業務 2. 前号に付帯関連する一切の業務
当社との関係	特になし

5. 譲渡の日程

平成 19 年 3 月 9 日	不動産売買契約締結
平成 19 年 3 月 23 日	物件引渡し（予定）

6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、約 13 億円の固定資産売却益が発生する見込みですが、詳細につきましては現在精査中でございますので、判明次第開示いたします。

以上